

### Wachstum & Transparenz

- Stetiger Wertzuwachs durch das natürliche Wachstum der Bäume
- Inflationsschutz durch Investition in einen Sachwert
- Alle Anbauflächen befinden sich in Deutschland
- Kundennahe Plantagenstandorte

### Bewährtes Konzept

- Geschlossener Fonds: Beteiligung als Kommanditist an der *KiriFonds Deutschland GmbH & Co. KG*
- Renommierte Treuhandgesellschaft, unabhängige Mittelverwendungskontrolle, freiwilliges Prospektprüfungsgutachten (IDWS4) wird erstellt

### Vorsprung durch Forschung

- Wissenschaftlich fundiertes Anbausystem
- Neue Kiribaum-Hybridsorte für deutsches Klima
- Führende Anbau-Expertise der WeGrow

### Umfeld stets im Blick

- Überdurchschnittliche CO<sub>2</sub>-Bindung durch schnelles Baumwachstum
- Ökologisch nachhaltige Bewirtschaftung
- Wertschöpfung und Beschäftigung in Deutschland

Diese Informationen werden Ihnen zur Verfügung gestellt von:

## WeGrow GmbH

Kurt-Schumacher-Straße 2  
53113 Bonn

Telefon: +49 (0)228 688 488 60

Fax: +49 (0)228 688 488 69

E-Mail: [kontakt@we-grow.de](mailto:kontakt@we-grow.de)

[www.we-grow.de](http://www.we-grow.de)

### Fordern Sie den Verkaufsprospekt der KiriFonds Deutschland GmbH & Co. KG an!

Ihr Ansprechpartner:  
(Vertriebsstempel)

### Wichtiger Hinweis:

Diese Kundeninformation enthält nicht alle Angaben, die für eine Anlageentscheidung notwendig sind. Grundlage für eine Beteiligung ist ausschließlich der entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen veröffentlichte Verkaufsprospekt mit den dort beschriebenen Chancen und Risiken.



## KiriFonds Deutschland

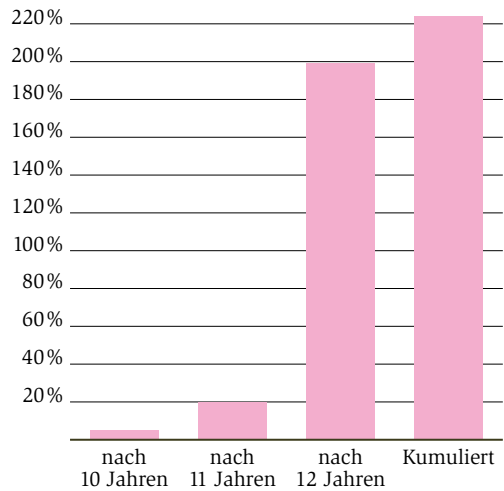
Investition in den schnellsten  
Edelholzbaum der Welt

## Mit dem KiriFonds Deutschland klar im Vorteil

Erstmals können Investoren von Kiribaum-Plantagen auf deutschem Boden profitieren. Die Laufzeit beträgt 12 Jahre. Der erwartete Gesamtmittelrückfluss beläuft sich auf 224 %.

Fondsgesellschaft:	KiriFonds Deutschland GmbH & Co. KG
Investitionsgegenstand:	ca. 120 ha Kiribaum-Plantagen in Deutschland
Mindestzeichnungssumme:	Euro 5.000,- zzgl. 5% Agio
Fondsvolumen:	Euro 5.000.000,-
Fondslaufzeit:	12 Jahre
Erwarteter Gesamtmittelrückfluss:	224 Prozent

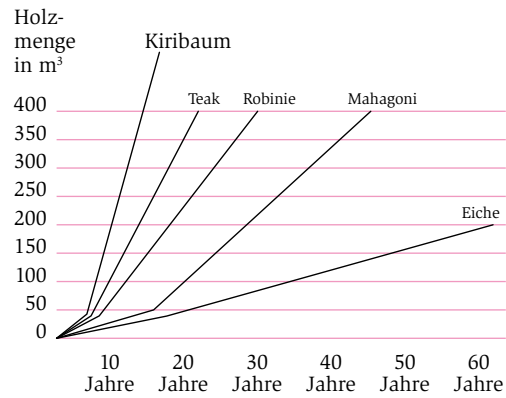
### Gesamtmittelrückfluss (PROGNOSE)



## Kiribaum: der Wachstumssieger

Der Kiribaum ist ein aus Japan stammender extrem starkwüchsiger Edelholzbaum. Sein Wachstum kann weit über 2 Meter pro Jahr betragen, weshalb er auch häufig als der „schnellste Baum der Welt“ bezeichnet wird.

Durch die Neuzüchtung *NordMax21* kann der Kiribaum nun auch in deutschem Klima zuverlässig und ertragsstark angebaut werden.



Quelle: nach Ertragstafeln Badoux, eigene Darstellung

## Kiriholz: überzeugende Eigenschaften

Das Kiriholz ist leicht und gleichzeitig stabil, gegenüber der Witterung ist es sehr widerstandsfähig und seine Maserung besitzt eine außergewöhnliche Ästhetik. Es wird vielfältig im Möbel- und Bootsbau eingesetzt und bietet ein großes Potenzial für den Zukunftsmarkt des nachhaltigen Bauens und der natürlichen Raumgestaltung.

